



Продажа производственного комплекса
в п. Щеглово в 20 км от КАД

Характеристика

Предлагается к продаже современный двухэтажный производственный комплекс, расположенный в Ленинградской области, Всеволожский район, п. Щеглово в 20 км от КАД.

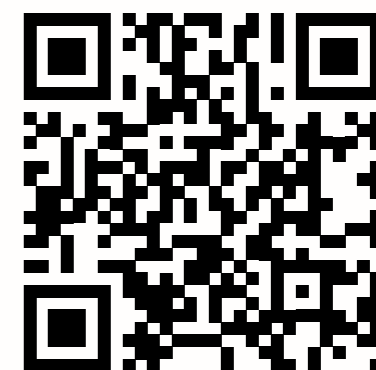
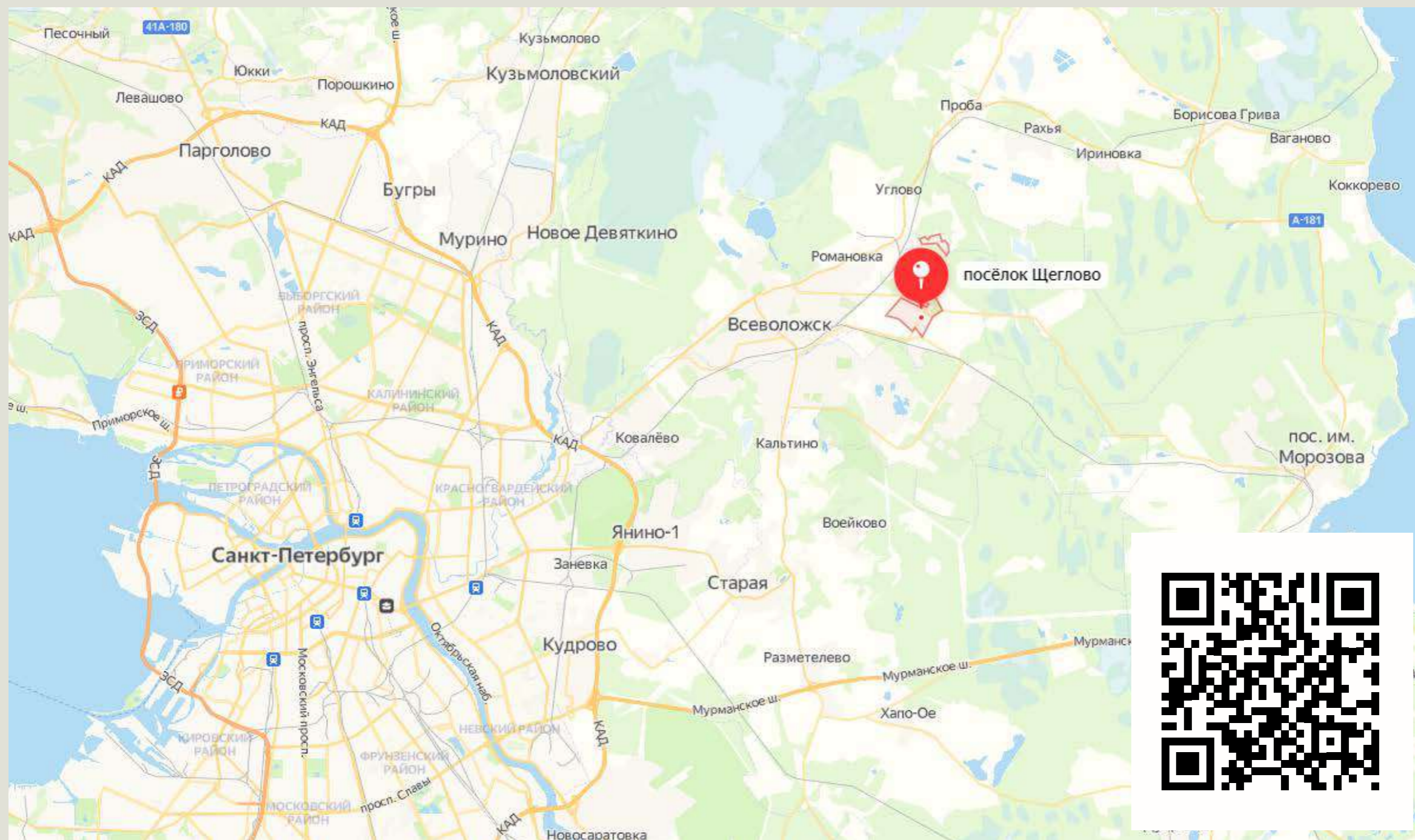
- Общая площадь: 2 285 кв.м.
 - Производственные помещения: 1 800 кв.м.
 - Офисные помещения: 485 кв.м.
 - Земельный участок: 7 950 кв. м.
 - Высота потолков 9 метров с возможностью увеличения до 12 метров
 - Крановое оборудование есть техническая возможность
- Полы обеспыленные с полимерным покрытием.
 - Комплекс полностью обеспечен энергоресурсами.
 - Вся инженерная инфраструктура находится в идеально новом состоянии.
 - Параметры цехов и крановое оборудование большой грузоподъемностью позволяют разместить предприятия отраслей тяжелой промышленности.
 - Возможно увеличение электрических мощностей, что дает возможность размещения энергоемкого производства.

Коммуникации:

- Водопровод: есть
- Канализация: есть
- Отопление: есть
- Электричество: 600 кВт
- Газ: есть

Подробная детальная информация предоставляется исключительно по письменному запросу.

Локация



Ленинградская область, Всеволожский район, п. Щеглово в 20 км от КАД.

Предприятие снаружи



- Собственная закрытая территория.
- Согласованный съезд

Предприятие внутри



Состав помещений:

- Аккумуляторная (для зарядки электро погрузчика)
- Компрессорная (для обслуживания станков)
- Инженерные и вспомогательные помещения
- Санузел (М / Ж)
- Душевая
- Раздевалка
- Комната отдыха
- Кабинет ИТР (возможно 2-м этажом)





Андрей Бакулин

Руководитель проекта

+79315960190

andrei.bakulin@richnessrealty.ru

Оперативная организация просмотра.

Юридическое сопровождение сделки

СПАСИБО
ЗА ВАШ ИНТЕРЕС!